

Bitte Zutreffendes ankreuzen bzw. ausfüllen.

Vermessungsantrag

Vermessungsstelle: **Dipl.-Ing.(FH) M. Wolf**
Dipl.-Ing. J. Schröder
Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure
Sprucker Straße 9, 03172 Guben
Tel. (0 35 61) 24 85 · Fax 43 15 83
E-Mail: info@vermessung-wolf.de
Internet: www.vermessung-wolf.de

Nr. KVA:

Antrags-Nr.:

1. Antragsteller:

Name, Vorname:

Straße, Haus-Nr.:

PLZ, Wohnort:

Fernsprecher:

2. Betroffene Grundstücke:

Gemeinde: Gemarkung:

Flur	Flurstück(e)	Grundb.-Bl.	Eigentümer/Erbbauberechtigter

3. Aktueller Bodenrichtwert/Kaufpreis:

..... €

Gebäudewert der/des fertiggestellten Gebäude(s),

der durch ein Gutachten ermittelt wurde bzw. voraussichtlich ermittelt werden würde (Herstellungskosten schlüsselfertig):

..... €

4. Beantragt wird:

- Teilungsvermessung
 - Nur die neue(n) Grenze(n), exakte Flächengrößen der Teilstücke werden nicht ausgewiesen
 - Neue Grenze(n) und Umring des/der abzutrennenden neu gebildeten Grundstücke(s)
 - Vermessung aller aus dem alten Flurstück neu zu bildenden Grundstücke
 - Sonderung ohne örtliche Vermessung
- Grenzvermessung
Der gewünschte Vermessungsumfang ist aus beigefügter Anlage (Flurkarte) ersichtlich (betroffene Grenzabschnitte kennzeichnen).
- Gebäudeeinmessung gemäß VermLieG § 15 (2) zur Fortführung des Liegenschaftskatasters
- Amtlicher Lageplan 1: 200
- Vorabplan zum Amtlichen Lageplan 1: 200
- Überprüfung Grundfläche und Höhenlage des Bauvorhabens gemäß BbgBO § 68 (3) Satz 2
- Absteckung Hauptgebäude mit/ohne Festlegung von 2 HP
- Absteckung Nebengebäude mit/ohne Festlegung von 2 HP

5. Durch den Antragsteller werden übergeben:

- Einordnungsplan mit Gebäuden und Stellplätzen
- Schnitte
- Ansichten
- Ausschnitt Flurkarte
- Auskunft aus dem Baulastenverzeichnis
- Der Antragsteller erklärt, dass das Grundstück keine im Baulastenverzeichnis eingetragenen Baulasten enthält.
- Bauzeichnungen Gruben, Kläranlagen, Tanks etc.
- Leitungsauskünfte
- Absteckplan
- Grundbuchauszug bis Abt. II

6. Ergänzende Beauftragung nach § 3 (2) Nr. 4-8 der Bbg BauVorIV:

- Nr. 4: Grundriss der geplanten baulichen Anlagen unter Angabe der Außenmaße, der Dachform, der Höhenlage des Erdgeschossfußbodens zur Straße, der Grenzabstände und Abstandsflächen sowie der Lage und Breite der Zu- und Abfahrten
- Nr. 5: Denkmäler im Sinne des Denkmalschutzgesetzes
- Nr. 6: Naturdenkmäler und geschützte Landschaftsbestandteile im Sinne der §§ 23 und 24 sowie geschützte Biotope nach § 32 des Brandenburgischen Naturschutzgesetzes auf dem Grundstück und den Nachbargrundstücken
- Nr. 7: Hochspannungsleitungen
- Nr. 8: sonstige für das Bauvorhaben wichtige Tatbestände:

7. Hinweis der Vermessungsstelle:

Bei mehreren Amtshandlungen innerhalb der Frist eines Jahres reduzieren sich die nachfolgenden Amtshandlungen um jeweils 15 v.H. vom Prozentsatz der Gebühr für die vorausgegangene Amtshandlung.

Zur Durchführung der beantragten Vermessungsarbeiten verauslagt die Vermessungsstelle Gebühren für die Bereitstellung der notwendigen Vermessungsschriften durch das Kataster- und Vermessungsamt.

8. Erklärungen des Antragsstellers:

Der beigelegte Plan/Entwurf/Flurkartenausschnitt ist Bestandteil des Antrages.

Der Vertrag zur beantragten **Gebäudeabsteckung** kommt erst durch den **Abruf des Antragstellers** zustande.
Erfolgt kein Abruf, ist die vorsorgliche Beantragung nichtig.

Ich verpflichte mich zur Zahlung der Vermessungskosten.

- Ich bevollmächtige die Vermessungsstelle, die für die Ausführung des Antrages erforderlichen Unterlagen und behördlichen Genehmigungen zu beantragen.
- Ich bevollmächtige die Vermessungsstelle, die Ergebnisse der Baukontrollmessung gemäß 68 (3) Satz 2 BbgBO direkt dem Bauordnungsamt zu übergeben.
- Ich bevollmächtige die Vermessungsstelle, alle die für die in zu erwartender Abfolge stehenden Leistungen beim Katasteramt die Unterlagen zu bestellen unabhängig von der/den beauftragten Vermessungstätigkeit(en).

.....
(Ort)

(Datum)

(Unterschrift Antragsteller und/oder Grundstückseigentümer)

entgegengenommen durch: ÖbVI

Bearbeitungsvermerke (werden von der Vermessungsstelle ausgefüllt):

Vermessungsschriften beantragt am: benachrichtigt am:
Vermessungsschriften erhalten am: Rechtskraft am:
Örtliche Bearbeitung am:
Häusliche Bearbeitung am:
Grenzniederschrift vom:
Vermessungsschriften eingereicht am: